

SAGis ALBA ist die unverzichtbare Lösung für Kommunen, schnell und effektiv ALB-Informationen darzustellen und auszuwerten.

SAGis ALBA ist das optimale Modul zur tabellarischen und grafischen Darstellung von Flurstücks- und Eigentümerinformationen. Es ist auf der Basis von zu Microsoft Excel programmiert und kann dadurch bereits nach einer sehr kurzen Lernphase vom Anwender eingesetzt werden. Die Informationen werden in Excel eingelesen und übersichtlich in Arbeitsblättern dargestellt.

Mit dieser Lösung lassen sich die zuvor mit dem Programm **SAGis ALB** erstellten ALB-Daten vollständig, entsprechend zu spezifizierender Auswahlkriterien darstellen. Serierendokumente erstellen und Plausibilitätsprüfung der Eigentümerangaben (fehlende Adressangaben, falsche bzw. fehlende Anreden) gehören genauso zum Leistungsumfang wie die effektive Schnittstelle für die grafische Darstellung ausgewählter Informationen in der Karte. Die Ermittlung der Abschnittsflächen zu ausgewählten Nutzungsarten und Eigentumsarten, Buchungsarten, Fluren bzw. Klassifizierungen ist schnell und effektiv mit wenigen Mausklicks möglich. Ein typischer Anwendungsfall ist die Ermittlung bejagbarer Flächen.

Je nach Version (Standard bzw. Professionell) wird unterstützt:

Standard	Professionell
<ul style="list-style-type: none"> ✓ ALB-Informationen in Microsoft Excel – durch hohen Verbreitungsgrad und Anwendungsakzeptanz sehr kurze Lernphase - darstellen 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Bequeme Erstellung von Serierendokumenten mit integrierter Prüfung von Eigentümerinformationen (Adresse, Anrede)
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Übersichtliche tabellarische und graphische Darstellung aller Daten und Sachverhalte 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Übergabe von Zusatzinformationen an SAGis web zur farblichen Darstellung von Flächeneigenschaften
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Intuitive Bedienung durch integrierte Menüs und Kontextmenüs 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Speichern und Einlesen und Bearbeiten von statischen und dynamischen Ergebnislisten zur Anzeige in SAGis web
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Leichte Anpassbarkeit des Layouts 	
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Durch Einsatz von integrierten Schnellfiltern einfache Anzeige bzw. Berechnung von Teilergebnissen (Bsp.: Flächengrößen für ausgewählte Gemarkungen, Eigentümer, ...) 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Kombination (Verschneidung/Zusammenfassung) von Ergebnislisten
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Vollständigkeitsprüfung der Adressangaben und automatische Generierung von Anreden 	
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Tabellarische Auskünfte zu den Abschnittsflächen ausgewählter Gemarkungen, Nutzungsarten sowie zugehöriger Eigentums-, Buchungsarten, Klassifizierungen ... 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Integritätsprüfung ALK/ALB-Daten
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aussagekräftige Diagramme zu den ALB-Informationen 	

Informieren Sie sich über Ihre Gemeinde

Gesamtübersicht

SAGis ALBA - ALB-Auskunftssystem Zusammenfassung **CWSM GmbH**
Magdeburg + Berlin
www.cwsm.de

Programmversion: **0.85** Datenbank: **DB_ALB**
Datenbankbetriebsystem: localhost (MySQL - 4.0.17-nt)

Zusammenfassung der ...
 Eigentumsarten (9)
 Buchungsarten (6)
 Flure (11)
 Grundbuchbezirke (9)
 Klassifizierungen (25)

Flurstückslisten
 Gemarkung: **Mustergemarkung 47**
 Flurstücke (1368)
 Flurstücksabschnitte (1494)
 Flurstückseigentümer (1942)
 Flurstücksabschnitte und -eigentümer (2123)

Flurstücksflächen

Gemeinde	Gemarkung	Σ Flst- flächen in ha	Σ Abschnitts- flächert	Flstflächen Anteil in %
Am Wasser	Mustergemarkung 23	1.191	1.191	14.01%
Am Wasser	Mustergemarkung			
Am Wasser	Mustergemarkung			
Am Abgrund	Mustergemarkung			
Am Abgrund	Mustergemarkung			
Himmelschundzwirn	Mustergemarkung			
Himmelschundzwirn	Mustergemarkung			
Gesamt				

Flurstücksabschnitte
 Gemeinde **Promahausen**
 11.912,467 1,494

Statusmeldungen	Flurstück	Lagehinweis	Flurstücks- fläche	Fläche Abschnitt	Nutz- Art	Nutzungsart
	1319 - 1 - 4	Kirchstr.	213	213	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 5	Kirchstr.	227	227	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 6	Kirchstr.	128	128	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 7	Kirchstr.	2.569	2.569	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 8	Kirchstr.	219	219	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 9	Kirchstr.	1.759	1.759	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 10	Kirchstr.	1.149	1.149	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 11	Kirchstr.	1.126	1.126	130	Wohnbaufläche
	1319 - 1 - 12/1	Kirchstr.	224	224	140	Handel- und Dienstleistungsfläche
	1319 - 1 - 12/2	Horst Heilmann Str.	784	784	140	Handel- und Dienstleistungsfläche

Erstellen Sie die Serienbriefe mit vollständigen Adressangaben und vermeiden Sie Peinlichkeiten ...

SAGis ALBA - Serriendokumente erstellen ...

Datenquelle und Word-Serriendokument

Dokumentart: **Eigentümer** Nur ausgewählte Flurstücke in den Flurstückslisten berücksichtigen

Excel-Datenquelle: **Flurstück** **Datei wird überschrieben**
 D:\Sagis\SAGis\... \ALBDokument-Datenquelle.xls

Serriendokumentvorlage: **D:\Sagis\SAGisALBA\Dokumente\Vorlagen\ALBA-Dokument-Vorlage.doc**

Serriendokument: **D:\Eigene Dateien\SAGis\SAGisALBA\Dokumente\?j-?m-?t-TestDokument2.doc** **Datei wird überschrieben**
 ?j -Jahr ?m -Monat ?t -Tag

Serriendokument in Schwarz/Weiß erstellen. Meldung nach Fertigstellung anzeigen.

Adressangaben und Anreden

Nur Datensätze mit vollständiger Eigentümeradresse (Name, Plz, Ort, Straße) **Flurstückseigentümer** **17,908**
Gemeinde **Muster**

Fehlende Anrede automatisch generieren, falsche Anreden korrigieren

Einzeldokumente

Eigentümerbezogene Einzeldokumente

D:\Eigene Dateien\SAGis\SAGisALBA\Dokumente\?j[1]?n-?t-?c Vorname nicht gefunden !

Name	Vorname	Anrede
Musterling	Ibolja	Frau
Musterling	Bollang	Herr
Mustermännchen	Hasim	Herr
Musterweibchen	Cornelia	Herr
Musteropa	Marcel	Frau
Primaoma	Günther	Frau
Musterknut	Gisela	Herr
Musternay	Giire	Frau

als **Microsoft Word** -Dokumente erstellen.

SAGis ALBA - ALB-Auskunftssystem 0.89 2008-2008 © CWSM GmbH Magdeburg + Berlin

Tabellarische und graphische Auswertung der Abschnittsflächen nach Eigentums- und Nutzungsarten

